

REGULAMIN STUDIA FOTOGRAFICZNEGO I FILMOWEGO „HUTA.SPACE”

§1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

- 1.1. Właścicielem studia fotograficznego i filmowego „Huta.Space” jest KOVA Production z siedzibą we Wrocławiu, zwana dalej Wynajmującym.
- 1.2. Osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna korzystająca z wynajmu studia zwana jest dalej Najemcą.
- 1.3. Dokonanie rezerwacji jest równoznaczne z zapoznaniem się z niniejszym Regulaminem oraz jego akceptacją.
- 1.4. Studio znajduje się pod adresem: ul. Grabiszyńska 241, 53-234 Wrocław.
- 1.5. Regulamin obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie studia w czasie trwania wynajmu, w tym członków ekipy, modeli, klientów, gości oraz podwykonawców Najemcy.

§2. PRZEDMIOT USŁUGI

- 2.1. Przedmiotem usługi jest wynajem studia fotograficznego i filmowego wraz z podstawowym wyposażeniem, zgodnie z aktualną ofertą dostępną na stronie internetowej huta.space.
- 2.2. Studio może być wynajmowane w szczególności na:
 - sesje fotograficzne,
 - produkcje filmowe i wideo,
 - nagrania podcastów i wywiadów,
 - warsztaty i szkolenia,
 - spotkania kreatywne,
 - inne działania po uzgodnieniu z Wynajmującym.
- 2.3. Studio wynajmowane jest na wyłączność w ustalonych godzinach.
- 2.4. Czas wynajmu obejmuje cały okres korzystania ze studia, w tym wejście, przygotowanie planu, realizację, demontaż, sprzątnięcie oraz opuszczenie studia.
- 2.5. Dodatkowy sprzęt, akcesoria, tła lub elementy wyposażenia mogą być udostępniane za dodatkową opłatą, po wcześniejszym uzgodnieniu z Wynajmującym.
- 2.6. Sprzęt oraz wyposażenie studia należy użytkować zgodnie z ich przeznaczeniem oraz zasadami bezpieczeństwa. W razie wątpliwości co do sposobu użycia Najemca zobowiązany jest skontaktować się z Wynajmującym przed użyciem.
- 2.7. Wynajmujący nie gwarantuje pełnej ciszy akustycznej ani całkowitej izolacji od dźwięków zewnętrznych. Najemca przyjmuje do wiadomości, że studio znajduje się w budynku, w którym mogą występować zewnętrzne źródła hałasu.

§3. OBOWIĄZKI I ODPOWIEDZIALNOŚĆ NAJEMCY

- 3.1. Najemca zobowiązany jest korzystać ze studia oraz jego wyposażenia zgodnie z przeznaczeniem, z należytą starannością i z zachowaniem zasad bezpieczeństwa.

3.2. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania własne oraz wszystkich osób przebywających na terenie studia z jego inicjatywy, zaproszenia lub za jego zgodą, w tym członków ekipy, modeli, klientów, gości i podwykonawców.

3.3. Wszelkie usterki, uszkodzenia lub nieprawidłowości dotyczące wyposażenia lub przestrzeni studia należy zgłaszać Wynajmującemu niezwłocznie po ich zauważeniu.

3.4. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność finansową za wszelkie szkody, uszkodzenia, zniszczenia lub ponadstandardowe zabrudzenia powstałe podczas wynajmu, zarówno spowodowane przez niego, jak i przez osoby, za które odpowiada.

3.5. Odpowiedzialność Najemcy obejmuje również meble, elementy wyposażenia, scenografię, dekoracje, aranżację przestrzeni oraz elementy ekspozycyjne znajdujące się w całym studiu, w tym w strefie Poziom Zero.

3.6. W przypadku obecności w studiu elementów ekspozycyjnych o szczególnej wartości, w tym pojazdów, instalacji, obiektów kolekcjonerskich lub scenograficznych, Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za ich uszkodzenie, zabrudzenie, przestawienie lub jakąkolwiek ingerencję wykraczającą poza zakres uzgodniony z Wynajmującym.

3.7. Dotykanie, przestawianie, siadanie na elementach ekspozycji, wchodzenie do wnętrza pojazdów stanowiących część ekspozycji, opieranie o nie sprzętu, rekwizytów lub innych przedmiotów, a także wykonywanie działań mogących spowodować uszkodzenie lub zabrudzenie tych elementów, dopuszczalne jest wyłącznie po uprzedniej zgodzie Wynajmującego.

3.8. Sprzęt oświetleniowy, tła, akcesoria i pozostałe wyposażenie powinny zostać zwrócone w stanie niepogorszonym, w miejscu, w którym zostały zastane, chyba że Wynajmujący wskaże inaczej.

3.9. Zabrania się:

- niszczenia, brudzenia, zalewania lub uszkodzania teł papierowych i materiałowych,
- wbijania gwoździ, wkręcania śrub oraz mocowania jakichkolwiek elementów do ścian, podłogi, sufitu, mebli lub innych części studia bez zgody Wynajmującego,
- używania materiałów łatwopalnych, pirotechnicznych, żrących, brudzących lub wydzielających opary,
- stosowania substancji o intensywnym lub uciążliwym zapachu, w szczególności farb, sprayów, rozpuszczalników i podobnych środków,
- wnoszenia jakiegokolwiek wyposażenia studia poza jego teren bez zgody Wynajmującego,
- palenia papierosów, e-papierosów oraz używania otwartego ognia na terenie studia,
- spożywania alkoholu oraz używania środków odurzających na terenie studia,
- wykonywania działań mogących narazić studio, jego wyposażenie lub inne osoby na szkodę.

3.10. Na teren studia należy wchodzić w czystym obuwiu zmiennym lub boso, jeżeli wymaga tego charakter przestrzeni, w szczególności w strefach z cykloramą lub jasną podłogą.

3.11. Wejście do studia możliwe jest nie wcześniej niż o godzinie potwierdzonej rezerwacją, chyba że Wynajmujący wyrazi zgodę na wcześniejsze wejście.

3.12. Najemca zobowiązany jest przeznaczyć końcową część zarezerwowanego czasu na uporządkowanie studia, złożenie sprzętu, odłożenie rekwizytów i przygotowanie przestrzeni do odbioru.

3.13. Wynajmujący ma prawo wejść do studia pod koniec rezerwacji w celu weryfikacji stanu przestrzeni, wyposażenia i przebiegu zwrotu.

3.14. Najemca zobowiązany jest pozostawić studio w stanie uporządkowanym, odpowiadającym stanowi z chwili rozpoczęcia wynajmu, z uwzględnieniem normalnego zużycia wynikającego z prawidłowego korzystania.

3.15. W przypadku konieczności wykonania dodatkowych prac porządkowych lub usunięcia ponadstandardowych zabrudzeń Wynajmujący ma prawo naliczyć dodatkową opłatę, nie niższą niż 100 zł netto, odpowiednio do zakresu niezbędnych prac.

3.16. Wykorzystywanie studia w sposób niezgodny z prawem jest zabronione, w szczególności w celu realizacji materiałów naruszających obowiązujące przepisy lub dobra osób trzecich.

3.17. Wynajmujący ma prawo przerwać wynajem ze skutkiem natychmiastowym w przypadku naruszenia Regulaminu, stworzenia zagrożenia dla osób, mienia lub wyposażenia, a także w przypadku zachowania niezgodnego z zasadami bezpieczeństwa. W takim przypadku opłata za wynajem nie podlega zwrotowi.

3.18. Wynajmujący ma prawo odmówić realizacji wynajmu lub nie dopuścić do korzystania ze studia osób znajdujących się pod wpływem alkoholu, środków odurzających albo zachowujących się w sposób stwarzający zagrożenie dla osób, mienia lub przebiegu realizacji.

3.19. Obecność dzieci oraz zwierząt na terenie studia wymaga stałego nadzoru Najemcy. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za ich zachowanie oraz za wszelkie szkody przez nie wyrządzone.

3.20. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za rzeczy osobiste pozostawione w studiu. Przedmioty nieodebrane w terminie 14 dni od daty wynajmu, po uprzedniej próbie kontaktu z Najemcą, mogą zostać zutylizowane lub usunięte.

3.21. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek niewłaściwego użytkowania sprzętu lub przestrzeni przez Najemcę ani za wypadki wynikające z naruszenia zasad bezpieczeństwa przez Najemcę lub osoby, za które odpowiada.

§4. REZERWACJA

4.1. Rezerwacji można dokonać poprzez:

- system rezerwacji dostępny na stronie huta.space,
- kontakt mailowy,
- wiadomość wysłaną za pośrednictwem oficjalnych kanałów komunikacji studia, w tym Instagramu.

4.2. Rezerwacja zostaje uznana za potwierdzoną z chwilą otrzymania przez Najemcę potwierdzenia od Wynajmującego, w szczególności drogą mailową lub wiadomością prywatną.

4.3. Jednostką rozliczeniową jest każda rozpoczęta godzina wynajmu, chyba że oferta lub indywidualne ustalenia stanowią inaczej.

4.4. Minimalny czas rezerwacji wynosi:

- 1 godzinę w przypadku sesji fotograficznych,
- 2 godziny w przypadku produkcji filmowych i wideo,
- 4 godziny w przypadku warsztatów, spotkań i wydarzeń.

4.5. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do odmowy przyjęcia rezerwacji bez podania przyczyny, w szczególności gdy planowany charakter realizacji jest niezgodny z profilem studia, zasadami bezpieczeństwa lub obowiązującym prawem.

§5. OPŁATY I PŁATNOŚCI

- 5.1. Aktualne ceny wynajmu określone są w cenniku dostępnym na stronie huta.space, chyba że strony uzgodnią indywidualne warunki.
- 5.2. Wszystkie ceny podawane są zgodnie z aktualną ofertą i zasadami rozliczeń wskazanymi przez Wynajmującego.
- 5.3. Czas wynajmu liczony jest od godziny potwierdzonej rezerwacją do momentu całkowitego opuszczenia studia przez Najemcę oraz osoby, za które odpowiada.
- 5.4. Przedłużenie wynajmu ponad zarezerwowany czas jest możliwe wyłącznie po uzgodnieniu z Wynajmującym i jest rozliczane według obowiązującego cennika za każdą rozpoczętą dodatkową godzinę.
- 5.5. Przekroczenie czasu najmu bez uprzedniej zgody Wynajmującego traktowane jest jako przedłużenie wynajmu i może zostać rozliczone według stawki za każdą rozpoczętą dodatkową godzinę.
- 5.6. Najemca odpowiada za koszty naprawy, czyszczenia, odtworzenia lub wymiany uszkodzonego albo zniszczonego wyposażenia, scenografii, teł, mebli, elementów aranżacji oraz ekspozycji.
- 5.7. W przypadku powstania szkody Wynajmujący ma prawo obciążyć Najemcę kosztami naprawy, czyszczenia, odtworzenia lub wymiany uszkodzonego mienia na podstawie wyceny własnej, faktury, kosztorysu serwisowego albo ceny rynkowej uszkodzonego elementu.

§6. ZALICZKA I ZABEZPIECZENIE REZERWACJI

- 6.1. W celu potwierdzenia rezerwacji Wynajmujący może wymagać wpłaty zaliczki. Wysokość zaliczki ustalana jest indywidualnie lub zgodnie z aktualną ofertą.
- 6.2. Brak wpłaty zaliczki w terminie wskazanym przez Wynajmującego może skutkować anulowaniem rezerwacji.
- 6.3. W przypadku skutecznego anulowania rezerwacji zgodnie z zasadami określonymi w §7, sposób rozliczenia zaliczki uzależniony jest od terminu anulowania.

§7. ANULOWANIE I ZMIANA TERMINU

- 7.1. Anulowanie rezerwacji lub zmiana terminu jest możliwa bezkosztowo nie później niż 7 dni przed zarezerwowanym terminem, o ile strony nie ustaliły inaczej.
- 7.2. W przypadku anulowania rezerwacji w terminie krótszym niż 7 dni, ale nie później niż 48 godzin przed planowanym rozpoczęciem wynajmu, wpłacona zaliczka nie podlega zwrotowi.
- 7.3. W przypadku anulowania rezerwacji w terminie od 24 do 48 godzin przed planowanym rozpoczęciem wynajmu, Wynajmujący ma prawo obciążyć Najemcę opłatą w wysokości 50% wartości rezerwacji.
- 7.4. W przypadku anulowania rezerwacji w dniu realizacji, w terminie krótszym niż 24 godziny przed rozpoczęciem wynajmu, albo w przypadku niestawienia się Najemcy, Wynajmujący ma prawo obciążyć Najemcę opłatą w wysokości 100% wartości rezerwacji.

7.5. Zmiana terminu rezerwacji jest możliwa jednokrotnie i wyłącznie za zgodą Wynajmującego, nie później niż 48 godzin przed pierwotnym terminem, o ile dostępność studia na to pozwala.

§8. REKLAMACJE

8.1. Najemca ma prawo zgłosić reklamację w terminie 5 dni roboczych od daty wynajmu.

8.2. Reklamacja powinna zostać zgłoszona drogą mailową na adres wskazany przez Wynajmującego, wraz ze szczegółowym opisem zastrzeżeń.

8.3. Reklamacje rozpatrywane są w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania kompletnego zgłoszenia.

8.4. Reklamacja nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności za wynajem ani kosztów szkód, o ile ich zasadność została wykazana.

§9. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

9.1. Niniejszy Regulamin obowiązuje od dnia 1 lutego 2026 roku.

9.2. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do zmiany Regulaminu. Zmiany nie mają wpływu na rezerwacje potwierdzone przed dniem wejścia ich w życie, chyba że obowiązek ich wprowadzenia wynika z przepisów prawa.

9.3. Najemca zobowiązany jest zapoznać się z treścią Regulaminu przed dokonaniem rezerwacji.

9.4. Dane osobowe Najemców przetwarzane są zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym RODO, oraz zgodnie z polityką prywatności obowiązującą u Wynajmującego.

9.5. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.

9.6. Jeżeli jakiegokolwiek postanowienie Regulaminu okaże się nieważne lub nieskuteczne, nie wpływa to na ważność pozostałych postanowień.

Kontakt

E-mail: pisz@huta.space
Instagram: [@huta.space.wro](https://www.instagram.com/huta.space.wro)
Strona: huta.space